

## ДОГОВІР № 19

м. Ужгород

« 29 » листопада 2023 року

Ужгородський ліцей імені Дойко Габора Ужгородської  
міської ради Закарпатської області за адресою: м. Ужгород, Православна Набережна, 24, ДК  
особі Григорій Іванович Дубов, що діє  
на підставі Свідоцтва, з однієї сторони,  
(далі - Замовник), і Фізична особа підприємець Товт Олександр Олександрович, в особі  
директора Товт Олександр Олександрович, який діє на підставі Виписки (далі - Підрядник), з  
іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Підрядник зобов'язується з дня укладання договору та до 15 грудня 2023 року виконати роботи, а саме: Поточний ремонт даху Ужгородського ліцею імені Дойко Габора Ужгородської міської ради Закарпатської області за адресою: м. Ужгород, Православна Набережна, 24, ДК 021:2015 код 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи», а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити такі роботи за цінами, які зазначені у протоколі узгодження договірної ціни (Додаток 1), який додається до Договору і є його невід'ємною частиною.

1.2. Найменування і кількість робіт зазначені у локальних кошторисах (Додаток 4 на \_\_\_ арк.), які є невід'ємною частиною даного Договору.

1.3. Обсяги закупівлі робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника.

### 2. ЯКІСТЬ РОБІТ

2.1. Підрядник повинен виконати передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає ДБН, технічним вимогам Замовника.

### 3. СУМА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить: **195 000, 00 грн. (сто дев'яносто п'ять тисяч гривень 00 копійок)** без ПДВ

Загальна вартість виконання робіт визначається згідно з Протоколом узгодження договірної ціни (Додаток 1).

3.2. Сума бюджетних зобов'язань може бути збільшена у відповідності до наявних бюджетних призначень (асигнувань),

3.3. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.4. Після отримання експертного звіту, сума договору буде корегуватися у відповідності до суми експертного звіту, але не більше реального фінансування видатків.

3.5. Підрядник не може змінювати ціну за роботи, крім випадків коригування ціни договору відповідно до чинного законодавства України

3.6. Бюджетні зобов'язання Замовника за цим Договором виникають у межах наявних відповідних бюджетних призначень (асигнувань), встановлених кошторисом (згідно ч. 1 ст. 48 Бюджетного кодексу України).

### 4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником після пред'явлення Підрядником актів виконаних робіт та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (форма КБ-2, КБ-3), підтверджених підписом та печаткою (у разі наявності) представника технічного нагляду, закладу освіти, та Підрядника протягом 5 банківських днів з дня підписання.



- 4.2. Розрахунки здійснюються в безготівковій формі за рахунок бюджетних коштів передбачених на бюджетний період (рік).
- 4.3. Фінансові зобов'язання Замовника за цим Договором виникають в межах відповідних бюджетних асигнувань.
- 4.4. Замовник проводить розрахунки з Підрядником у відповідності до вимог п. 1 ст. 49 Бюджетного кодексу України через Державну казначейську службу України.
- 4.5. Підрядник зобов'язується щомісячно проводити звірку взаєморозрахунків за виконані роботи та складати акт звірки взаєморозрахунків з Замовником, який є підставою для остаточного розрахунку.
- 4.6. У випадку затримки оплати робіт Замовником, як бюджетною установою (через відсутність коштів на розрахунковому рахунку), Замовник зобов'язується провести оплату наданих Підрядником робіт протягом 3-ох банківських днів з дня надходження коштів на свій рахунок.

## **5. ВИКОНАННЯ РОБІТ**

- 5.1. Підрядник виконує роботи на підставі ДБН, технічних, якісних вимог Замовника.
- 5.2. Місце виконання робіт: м. Ужгород, Православна Набережна, 24
- 5.3. Підрядник гарантує можливість безпосередньої і нормальної експлуатації об'єкту після ремонту протягом 5 років.
- 5.4. Підрядник може залучати для виконання робіт субпідрядні організації і забезпечує координацію їх діяльності на будівельному майданчику. Замовник погоджує перелік залучених субпідрядників і вправі їх відхилити. Причини відхилень Замовник обґрунтовує письмово.
- 5.5. Приймання і оплату робіт, виконаних субпідрядними організаціями здійснює Підрядник

## **6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

### **6.1. Замовник зобов'язаний:**

- 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі (при наявності бюджетного фінансування) сплатити за виконані роботи.
- 6.1.2. Приймати від Підрядника виконані роботи належної якості, що надаються згідно з цим Договором та згідно акту виконаних робіт, зазначеного у пункті 4.1 даного Договору.
- 6.1.3. Забезпечити вільний доступ персоналу Підрядника в місця надання робіт.

### **6.2. Замовник має право:**

- 6.2.1. У разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Підрядником, Замовник має право достроково розірвати договір, в односторонньому порядку, повідомивши про це Підрядника не менше ніж за 15 календарних днів до розірвання Договору.
- 6.2.2. У разі зменшення фінансування та/або відсутності потреби предмета закупівлі достроково розірвати цей Договір з Підрядником в односторонньому порядку, повідомивши про це Підрядника не менше ніж за 20 календарних днів до розірвання Договору.
- 6.2.3. Контролювати виконання робіт у строки, встановлені договором.
- 6.2.4. Відстрочити платежі за виконані роботи до 120 календарних днів, поетапно в залежності від реального фінансування;
- 6.2.5. Замовник може зменшувати обсяги закупівлі залежно від реального фінансування видатків шляхом укладання додаткової угоди, попередивши про це Підрядника протягом трьох робочих днів.
- 6.2.6. Повернути акти виконаних робіт Підряднику без здійснення оплати у разі неналежного оформлення документів, (відсутність печатки, підписів, тощо);

### **6.3. Підрядник зобов'язаний:**

**6.3.1. Виконати роботи:** Поточний ремонт даху Ужгородського ліцею імені Дойко Габора Ужгородської міської ради Закарпатської області за адресою: м. Ужгород, Православна Набережна, 24, ДК 021:2015 код 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи»

### **6.3.2. Складати та передавати Замовнику акти виконаних робіт.**

6.3.3. Не допускати якісного та кількісного погіршення умов предмету договору за виключенням випадків зменшення обсягів закупівлі робіт та суми договору в залежності від реального фінансування видатків Замовника.



- 6.3.4. Забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором.
- 6.3.5. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору.
- 6.3.6. Підрядник зобов'язаний, після виконання робіт, передбачених цим договором, надати Замовнику всі необхідні сертифікати якості, технічні паспорти й інші документи, що засвідчують якість матеріалів, конструкцій, устаткування тощо.
- 6.3.7. Забезпечити дотримання вимог правил техніки безпеки при виконанні робіт.
- 6.3.8. Безумовно повернути кошти в сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт.
- 6.3.9. Здійснення оплати за спожиту електроенергію та воду, в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів.
- 6.3.10. Підрядник гарантує можливість безпосередньої і нормальної експлуатації покрівлі будівель Ужгородського ліцею імені Дойко Габора Ужгородської міської ради Закарпатської області за адресою: м. Ужгород, Православна Набережна, 24,
- 6.4. Підрядник має право:**
- 6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи.
- 6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Підрядник має право достроково розірвати цей договір, повідомивши про це Замовника у строк не менше ніж за 60 календарних днів до розірвання Договору.
- 6.5. Підрядник не може використовувати матеріальні ресурси та не може виконувати Роботи у способи, що загрожують життю та здоров'ю людей, чи призводять до порушення екологічних, санітарних правил, безпеки, інших встановлених законодавством вимог та несе відповідальність за їх недотримання

## **7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

- 7.1. У разі невиконання робіт або виконання не в повному обсязі, Підрядник сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від ціни договору за кожний день затримки.
- 7.2. Замовник має право відстрочки платежів за виконані роботи терміном до 120 календарних днів.
- 7.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти, Підрядник сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойку, штраф, пеню) у розмірах передбачених чинним законодавством України.
- 7.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону, яка їх сплатила, від виконання зобов'язань за цим Договором.
- 7.5. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерних пропозиції (у тому числі ціни за одиницю) переможця процедури закупівлі та не повинні змінюватися після підписання договору про закупівлю до повного виконання зобов'язань сторонами, крім випадків коригування ціни договору згідно чинного законодавства України, відповідно до вимог ч.4 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

## **8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).
- 8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.
- 8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами, уповноваженими згідно із законодавством України засвідчувати такі обставини.
- 8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 календарних днів, кожна з Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом трьох банківських днів з дня розірвання Договору.



## 9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів, консультацій та прийняттям відповідних рішень.

9.2. У разі неможливості досягнення Сторонами згоди стосовно спірних питань, спір вирішується у судовому порядку.

## 10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31 грудня 2023 року, та до повного виконання Сторонами зобов'язань.

## 11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту пропозиції конкурсних торгів переможця процедури закупівлі.

11.2. Основні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

- продовження строку дії договору та виконання зобов'язань щодо передання товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставини непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю; погодження зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт, послуг);

- зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41.

11.3. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів міського бюджету та державних капітальних вкладень, відповідно до кошторисних призначень передбачених програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на певний бюджетний рік, через Державну казначейську службу України.

11.4. При внесенні змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва у поточному бюджетному році сума договору корегується (змінюється) шляхом укладання додаткової угоди.

11.5. З питань, що не передбачені даним Договором, сторони керуються діючим законодавством України.

11.6. Усі Додатки, додаткові угоди та зміни до Договору набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та діють протягом строку дії даного Договору

11.7. Страхування ризиків:

11.7.1. Підрядник за рахунок коштів, передбачених договірною ціною, здійснює страхування ризиків:

- а) пов'язаних із зберіганням виконаних будівельно-монтажних робіт від стихійного лиха;
- б) пов'язаних із захистом матеріальних цінностей Підрядника на будівельному майданчику; в) матеріалів, конструкцій, обладнання, машин і механізмів від випадкових втрат і пошкоджень, які виникають при транспортуванні матеріальних цінностей від місця їх завантаження до будівельного майданчику на умовах страхування всіх ризиків;
- г) які передбачені законодавством по охороні праці. Страхування за пунктом «а» здійснюється на користь Замовника, за пунктами «б», «в», «г» на користь Підрядника.

11.7.2. Страхування не звільняє Підрядника від відповідальності за договором

11.8. Дія Договору може бути припинена: за згодою Сторін, повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, з інших підстав передбачених чинним законодавством України. Розірвання Договору за ініціативою однієї із Сторін можливе при попередженні у письмовій формі іншої Сторони не менше ніж за 10 днів.

11.9. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками сторін у кожному окремому випадку. Зміни, доповнення до Договору, а так само розірвання Договору оформлюється в письмовій формі, крім випадків визначених в підпунктах 6.2.1 та 6.2.2 пункту 6.2 цього договору, як додаткові угоди та підписуються уповноваженими представниками обох Сторін.



11.10. Даний Договір про закупівлю складено українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу і зберігаються у кожній із сторін.

## 12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Протокол узгодження Договірної ціни – Додаток 1,
- Дефектний акт – Додаток 2,
- Зведений кошторисний розрахунок – Додаток 3,
- Локальний кошторис – Додаток 4,
- Договірна ціна (вид Тверда) – Додаток 5,
- Графік виконання робіт та фінансування робіт – Додаток 6.

### 13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

**Замовник:**

~~Handwritten text, mostly illegible due to blurring.~~

**Місцезнаходження (адреса):**

n. Longleaf hat 76 comb 28 24  
1000 feet hat " 24 24

## Банківські реквізити

~~Rocky~~, 7 m. Carb

IBAN

UA 758920720344250004000053495

тел. 0990080756

Договор № 0.11 1-1

М.П.Од (підпис) *Бурин Ю.І.*

22110401

3. 01

### Підрядник:

ФОП Товт Олександр Олексійович

Код ЄДРПОУ: 2569918934

**Місцезнаходження (адреса):**

Закарпатська обл., Мукачівський р-н..

с. Ракошино, вул. Жовтнева.38

89620

## Банківські реквізити

АТ«ОТП Банк» м. Київ 01033 вул. Жилянська, 43

МФО 300528

IBAN

UA 313005280000026001455037685

тел.

Фізична особа підприємець

ТОВТ О.О.

М.П. \_\_\_\_\_ (підпис)

ПРИВАТНИЙ  
ПІДПРИЄМЦЬ  
ТОРТ

Олександр  
Олексійович

Код  
2569918934  
ЕЛЕС • УКРАЇНА • ОБНІ

Итого: 100%

ЗАТВЕРДЖЕНО

( назва організації, що затверджує )

( посада, підпис, ініціали, прізвище )

"29" листопада 2017р.

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Ремонтні роботи

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Приготування в'язучих матеріалів, бітумних емульсій	т	0,78	
2	Улаштування настилу руберойдом	м2	558	
3	Покриття руберойдної покрівлі мастикою	м2	558	

Склав

[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Перевірив

[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]





Додаток  
до Договору  
№ 19 від 29.11.2023

### КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН ВИКОНАННЯ РОБІТ ЗА ДОГОВОРОМ


№ етапу	Найменування робіт	Термін виконання: початок – закінчення (місяць, рік)	Вартість, грн.
1	Підготовка поверхні. Улаштування настилу руберойдом. Покриття руберойдові покрівлі мастикою.	01.12.2023 р – 06.12.2023 р.	195 000, 00
Разом			195 000, 00

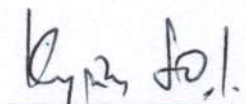
Підрядник

Замовник

  
(підпис)

  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

  
(підпис)

  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)



Замовник Ужгородський ліцей імені Дойко Габора Ужгородської міської ради Закарпатської області

(назва організації)

Підрядник ФОП Товт О.О.

(назва організації)

# ДОГОВІРНА ЦІНА

Поточний ремонт даху Ужгородського ліцею імені Дойко Габора Ужгородської міської ради Закарпатської області за адресою: м. Ужгород, Православна Набережна, ДК 021.2015 код 45260000-7 "Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи", що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 18 листопада 2023 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	152,57348	152,57348	-
		Заробітна плата	51,99488	51,99488	-
		Вартість матеріальних ресурсів	99,94421	99,94421	-
		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,63439	0,63439	-
		Загальновиборничі витрати	25,99222	25,99222	-
		Витрати на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
		Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
		Інші сукупні витрати	-	-	-
		<b>Разом</b>	178,56657	178,56657	-
		Прибуток	5,66134	5,66134	-
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	1,02404	-	1,02404



1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	<b>Разом (пп. 1-10)</b> Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	185,25108 9,74892	184,22704 -	1,02404 9,74892
		<b>Разом договірної ціни</b>	195,00000	184,22704	10,7729
		<b>Всього договірної ціни</b>	195,00000		

Куліш Ю.І.



TOBT O.O

[illegible]



(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 195,0000 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

29.11.2023

## ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт даху Ужгородського ліцею імені Дойко Габора Ужгородської міської ради Закарпатської області за адресою: м. Ужгород,  
Православна Набережна, ДК 021:2015 код 45260000-7 "Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи"

Складений в поточних цінах станом на 18 листопада 2023 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення ліцей	178,56570	-	-	178,56570
		Разом по главі 2:	178,56570	-	-	178,56570
		Разом по главах 1-7:	178,56570	-	-	178,56570
		Разом по главах 1-8:	178,56570	-	-	178,56570
		Разом по главах 1-9:	178,56570	-	-	178,56570
		Разом по главах 1-12:	178,56570	-	-	178,56570
		Кошторисний прибуток (П)	5,66134	-	-	5,66134
		ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	-	-	1,02404	1,02404
		ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	-	-	1,02404	1,02404
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1,02404	1,02404
		Разом	184,22704	-	1,02404	185,25108



1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок П 137	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі: - Єдиний податок Всього по зведеному кошторисному розрахунку	- 184,22704	- -	9,74892 10,77296	9,74892 195,00000

Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

